

ROMÂNIA
Județul Brașov
PRIMARUL COMUNEI BUDILA

PROIECT HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind radierea din Cartea Funciara a dreptului de proprietate a unor imobile
înscrise în favoarea Statului Roman și înscrierea dreptului de proprietate pentru
Comuna Budila**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA, întrunit în ședință _____, în data
de _____,

Analizând la inițiativa Primarului, Referatul de aprobare nr. 10021/16.06.2026 prin care
s-a propus **radierea din Cartea Funciara a dreptului de proprietate a unor imobile înscrise
în favoarea Statului Roman și înscrierea dreptului de proprietate pentru Comuna Budila**

Având în vedere:

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificările
și completările ulterioare,
- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), (2) din Constituția României, republicata,
- art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (2), art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4), art. 46 alin. (4),
art. 80, art. 81, art. 82, art. 83 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 republicată, privind
normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și
completările ulterioare,
- prevederile art. 136 alin. (1), art. 137 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 140 alin. (1),
art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 4 alin. (1), art. 9 alin. (2), (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind
aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996
(**republicată**), cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii [nr. 287/2009](#) privind CODUL CIVIL din 17 iulie 2009, republicat, cu
modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1 din 5 ianuarie 2011,
cu modificările și completările ulterioare,
- pct. 17 și pct. 19 din Anexa la HCL nr. 28/28.08.2014 privind însusirea inventarului
bunurilor care fac parte din domeniul public și privat al comunei Budila, județul Brașov
- art. 286, Anexa 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se radiază din Cartea Funciara dreptul de proprietate înscris în favoarea Statului Român și se înscrie dreptul de proprietate pentru Comuna Budila, pentru următoarele imobile:

- CF nr. 101103 Budila, nr. top 690/4
- CF nr. 101104 Budila, nr. top 690/5
- CF nr. 101105 Budila, nr. top 690/6
- CF nr. 101106 Budila nr. top 690/7
- CF nr. 101107 Budila nr. top 690/8
- CF nr. 101108 Budila nr. top 690/9
- CF nr. 101109 Budila nr. top 690/10
- CF nr. 102918 Budila nr. cad. 102918
- CF nr. 102919 Budila nr. cad. 102919
- CF nr. 102920 Budila nr. cad. 102920
- CF nr. 102921 Budila nr. cad. 102921
- CF nr. 102922 Budila nr. cad. 102922
- CF nr. 102923 Budila nr. cad. 102923
- CF nr. 102924 Budila nr. cad. 102924

Art. 2. Se revoca din Cartea Funciara dreptul de folosință înscris în favoarea Ministerului Învățământului Public pentru următoarele imobile:

- CF nr. 101103 Budila, nr. top 690/4
- CF nr. 101104 Budila, nr. top 690/5
- CF nr. 101105 Budila, nr. top 690/6
- CF nr. 101106 Budila nr. top 690/7
- CF nr. 101107 Budila nr. top 690/8
- CF nr. 101108 Budila nr. top 690/9
- CF nr. 101109 Budila nr. top 690/10

Art. 3. Se revoca din Cartea Funciara dreptul de folosință înscris în favoarea Trustului Regional Gostat, Brașov pentru următoarele imobile:

- CF nr. 102918 Budila nr. cad. 102918
- CF nr. 102919 Budila nr. cad. 102919
- CF nr. 102920 Budila nr. cad. 102920
- CF nr. 102921 Budila nr. cad. 102921
- CF nr. 102922 Budila nr. cad. 102922
- CF nr. 102923 Budila nr. cad. 102923
- CF nr. 102924 Budila nr. cad. 102924

Art. 4. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Budila al următoarelor imobile situate în intravilanul comunei Budila:

- CF nr. 101103 Budila, nr. top 690/4
- CF nr. 101104 Budila, nr. top 690/5
- CF nr. 101105 Budila, nr. top 690/6
- CF nr. 101106 Budila nr. top 690/7
- CF nr. 101107 Budila nr. top 690/8
- CF nr. 101108 Budila nr. top 690/9
- CF nr. 101109 Budila nr. top 690/10
- CF nr. 102918 Budila nr. cad. 102918
- CF nr. 102919 Budila nr. cad. 102919
- CF nr. 102920 Budila nr. cad. 102920
- CF nr. 102921 Budila nr. cad. 102921
- CF nr. 102922 Budila nr. cad. 102922
- CF nr. 102923 Budila nr. cad. 102923
- CF nr. 102924 Budila nr. cad. 102924

Art. 5. Se imputernicește primarul comunei Budila, domnul Irimia Marsavela să facă demersurile necesare înscrierii în Cartea Funciara, la OCPI Brașov.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică pe site-ul www.budila.ro, va fi comunicată primarului comunei Budila, OCPI Brașov și Instituției Prefectului - Județul Brașov, în vederea exercitării controlului de legalitate, de către Secretarul general al comunei Budila.

INITIATOR,
MARSAVELA IRIMIA

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIILE DE SPECIALITATE NR. 1 ȘI 3

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benia Alexandra Aveluta